

V. INFORMACJA BIOZ

1. Dane ewidencyjne

INWESTOR:

Zarząd Powiatu Starogardzkiego

ul. Kościuszki 17

83-200 Starogard Gdański

NAZWA INWESTYCJI:

Przebudowa wraz z termomodernizacją istniejącego budynku warsztatów szkolnych na Kociewskie Centrum Organizacji Pozarządowych oraz Wspierania Przedsiębiorczości w Starogardzie Gdańskim

DZIAŁKA:

ul. Kościuszki w Starogardzie Gdańskim

działka nr ewidencyjny 351/25, 351/26, 351/27,

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJE

mgr inż. arch. Wanda Zierke

2. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego

W ramach zamierzenia budowlanego zostaną wykonane następujące roboty budowlane:

- roboty ziemne
- szalowanie, zbrojenie i betonowanie stóp a także podbicie ław fundamentowych wraz z wykonaniem niezbędnych przepustów instalacyjnych, rozszalowywanie, wykopy wokół budynku, wykonanie izolacji poziomych i pionowych
- modernizacja przyłączy sanitarnych, elektrycznych, c.o. i wykonanie instalacji wewnętrznych
- wymurowanie i wylewanie ścian fundamentowych
- wylanie posadzek – podbetonu
- wykonanie konstrukcji żelbetowej i stalowej w części budynku
- wykonanie stropów żelbetowych w części niższej budynku
- wymurowanie i wylanie ścian w części niższej budynku
- wzmocnienie i otworowanie istniejących stropów
- wyburzenie istniejących ścian działowych
- wykonanie schodów żelbetowych na zewnątrz budynku
- montaż okien, drzwi i okien dachowych oraz wewnętrznej stolarki aluminiowej, wykonanie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych
- wykonanie instalacji wewnętrznych
- wykonanie robót wykończeniowych: ściany działowe, wykonanie posadzek, roboty tynkarskie i malarskie
- wykonanie prac termicznych i elewacji budynku
- wykonanie prac zewnętrznych: chodniki, dojścia,

3. Wykaz istniejących obiektów

Na przedmiotowej znajduje się istniejący budynek, którego przebudowa jest przedmiotem powyższego opracowania.

4. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stwarzać:

- podziemne sieci energetyczne,
- podziemne sieci wod-kan
- prace budowlane przy wykonywanej przebudowie (fundamenty, prace na wysokości)

5. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę oraz rodzaj zagrożenia

- A. wykonanie fundamentów – możliwość zasypania i zawalenia przez osunięcie się skarpy wykopu
 - B. prace montażowe szalunków - ryzyko upadku z wysokości, przywalenia spadającymi elementami konstrukcji, uderzenie spadającym przedmiotem, spawanie
 - C. prace murarskie, dekarские, elewacyjne – ryzyko upadku z wysokości, przywalenia spadającymi fragmentami ścian, zapylenie pyłem, nadmierny hałas przy stosowaniu młotów udarowych, uderzenie spadającym przedmiotem
 - D. prace z urządzeniami mechanicznymi i zasilanymi energią elektryczną – porażenie prądem, urazy spowodowane awarią maszyn, nadmierny hałas i wibracje
 - E. używanie na budowie pojazdów zasilanych z linii napowietrznych – nie przewiduje się
 - F. prowadzenie robót w kesonach i atmosferze – nie przewiduje się
 - G. używanie na budowie materiałów wybuchowych – nie przewiduje się
 - H. używanie na budowie substancji chemicznych i biologicznych – poza środkami izolacyjnymi przeciwwilgociowymi, przeciwogniowymi, grzybobójczymi i wykończeniowymi (farba, lakiery) – nie występuje zagrożenie
 - I. nie przewiduje się robót, w trakcie których wystąpi promieniowanie jonizujące
 - J. roboty przy wykorzystaniu dźwigów – ryzyko potrącenia, upadku, przywalenia ciężkimi materiałami
 - K. roboty budowlane prowadzone w studniach pod ziemią i w tunelach (we wnętrzach urządzeń technicznych) – nie przewiduje się
 - L. wjazdy i wyjazdy na budowę – należy wykonać właściwe ich oznakowanie
- Niektóre przewidziane projektem roboty budowlane stwarzają szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. W szczególności może wystąpić zagrożenie:
- przysypania ziemią przy wykonywaniu wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m
 - upadku z wysokości przy robotach na wysokości
 - spawanie instalacji
 - zagrożenia porażenia prądem elektrycznym przy używaniu elektronarzędzi
 - poparzenia

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przy prowadzeniu robót należy postępować zgodnie z właściwymi przepisami BHP, nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez przeszkolenia w zakresie ochrony przeciwpożarowej i BHP. Przeszkoleni pracownicy powinni podpisać stosowne oświadczenia o przebytych szkoleniach. Przeprowadzone szkolenia i instruktáže należy potwierdzić pisemnie, wskazując ich zakres, rodzaj, datę i wykaz osób uczestniczących.

Przed dopuszczeniem pracownika do pracy pracodawca obowiązany jest zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Szczególnie niebezpieczne roboty budowlane wskazane w pkt. 4 nie wymagają konieczności wykraczania poza podstawowe przeszkolenie BHP, jednak celem zmniejszenia ryzyka wypadku zaleca się, aby prace

wykonywały osoby mające doświadczenie w podobnych pracach lub pod nadzorem takich osób, w szczególności zaleca się, aby montaż żelbetowych elementów prefabrykowanych poprzedzony został szkoleniem u dostawcy ww. elementów.

Przed przystąpieniem do realizacji ewentualnych robót szczególnie niebezpiecznych, wykonawca zobowiązany jest:

- zaznajomić pracowników z zakresem obowiązków i czynności
- zaznajomić pracowników ze sposobem wykonywanej pracy
- poinformować pracowników o ryzyku związanym z wykonywaną przez nich pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami
- dostosować środki ochrony indywidualnej
- określić zasady powiadamiania i ewakuacji w sytuacjach awaryjnych
- wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru i udzielenia pierwszej pomocy

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną, sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Roboty budowlane, montażowe, rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wykonanym przez kierownika budowy.
- Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej- kierownika budowy, przestrzegając przepisów BHP.
- W razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia budowlanego należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania.
- Wznawianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione.
- Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.
- Pomosty robocze powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelnie zabezpieczone przed zmianą ich położenia. Stosować systemowe pomosty i rusztowania. Każdorazowo po złożeniu pomostów i rusztowań kierownik budowy jest zobowiązany do jego technicznego odbioru w celu stwierdzenia możliwości użytkowania.
- Teren budowy lub robót powinien być zabezpieczony ogrodzeniem. Ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.
- Strefę niebezpieczną (miejsca niebezpieczne), w której istnieje źródło zagrożenia, np. z powodu możliwości spadania z góry materiałów, należy oznakować i ogrodzić poręczami z daszkami ochronnymi.
- Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m od terenu i ze spadkiem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i dostatecznie wytrzymałe na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów itp. jest zabronione. W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego powinna wynosić, co najmniej o 1 m więcej niż szerokość przejścia lub przejazdu.
- Rusztowania powinny:
 - posiadać konstrukcję dostosowaną do przeniesienia działających obciążeń,
 - posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla zatrudnionych oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów,
 - zapewniać bezpieczną komunikację pionową i swobodny dostęp do stanowisk pracy,

- stwarzać możliwość wykonywania pracy w pozycji niepowodującej nadmiernego wysiłku.
- Pracownicy zatrudnieni przy ustawianiu i rozbiórce rusztowań powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowań.
- Przy wykonywaniu robót na wysokości pracownicy powinni być zabezpieczeni szelkami ochronnymi z linką z amortyzatorem umocowaną do stałych elementów konstrukcji budowli lub wznoszonych (rozbieganych) rusztowań.
- Zabronione jest ustawianie i rozbieganie rusztowań:
 - o zmroku, jeżeli nie zapewniono oświetlenia dającego dobrą widoczność,
 - w czasie gęstej mgły, opadów deszczu i śniegu oraz gołoledzi,
 - podczas burzy i wiatru o szybkości przekraczającej 10 m/sek
- Wchodzenie i schodzenie z rusztowań powinno odbywać się w miejscach do tego przeznaczonych.
- Podłoże (grunt, konstrukcja itp.), na którym ustawia się rusztowania powinno zapewnić jego stabilność, mieć zapewnione stałe odwodnienie oraz odpływ wód opadowych od budynku.
- Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach (ulicach) oraz w miejscach przejazdów i przejść powinny mieć daszki ochronne.
- Stosować systemowe pomosty i rusztowania. Każdorazowo po złożeniu pomostów i rusztowań kierownik budowy jest zobowiązany do jego technicznego odbioru w celu stwierdzenia możliwości użytkowania.
- Przy rozbiórce deskowania należy podjąć środki zabezpieczające przed możliwością zawalenia się elementów deskowania, runięcia podtrzymujących rusztowań lub konstrukcji usztywniających. O kolejności rozbiórki poszczególnych elementów deskowania decyduje kierownik robót.
- Materiał z ewentualnej rozbiórki powinien być bezpośrednio usunięty na wyznaczone składowisko.
- W czasie wykonywania robót impregnacyjnych (malarskich) zabronione jest:
 - palenie tytoniu,
 - spożywanie posiłków,
 - dotykanie rękami ciała, zwłaszcza oczu,
- Przy wykonywaniu robót z użyciem klejów, materiałów izolacyjnych, lakierów i farb i wszelkich innych tego typu substancji – należy zachować środki ostrożności wynikające z norm i przepisów oraz zaleceń producentów produktów.
- Niezwłocznie po zakończeniu robót impregnacyjnych (malarskich) oraz w przerwach przeznaczonych na posiłki pracownicy obowiązani są starannie umyć się ciepłą wodą z mydłem.
- Przy wykonywaniu pokrycia dachów w pobliżu krawędzi dachu należy zabezpieczyć pracownika za pomocą pasa ochronnego z linką zamocowaną do stałych części konstrukcji obiektu.
- Materiały składowane na dachu należy zabezpieczyć przed spadnięciem.
- Teren, na którym odbywa się montaż elementów obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.
- Przed przystąpieniem do robót montażowych pracownicy powinni być zapoznani z programem montażu i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jego wykonania.
- W czasie montażu przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione.

Uwagi ogólne:

- Roboty wykonywane w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia nie wymagają konieczności wykraczania poza podstawowe zalecenia BHP, jednak celem zwiększenia skuteczności zapobiegania ryzyka wypadku zaleca się, aby prace wykonywały osoby mające doświadczenie w podobnych pracach lub pod nadzorem takich osób.
- Przy pracach w zbiornikach, kanałach i wewnętrznych urządzeniach technicznych zaleca się asekurację (obecność) drugiej osoby, na przykład podczas budowy szybu windowego.

- Zaleca się także, aby pracownicy wykonujący ww. zadania zapoznali się szczegółowo z drogami ewakuacji oraz rozmieszczeniem elementów pierwszej pomocy i ochrony p.poż.

8. Użytkowanie obiektu – obsługa

- ze względu na sposób użytkowania obiektu wewnątrz nie występują żadne szczególne źródła zagrożenia ludzi
- obiekt został zaprojektowany w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników przy jego normalnej eksploatacji.

9. Gromadzenie i utylizacja odpadów

- rodzaje odpadów: makulatura wynikająca z charakteru użytkowania obiektu, odpadki organiczne, opakowania szklane, PCV, metalowe (puszki), w okresie jesiennym liście, odpady będą segregowane w oddzielnych oznakowanych pojemnikach
- sposób gromadzenia odpadów: w systemowych pojemnikach wykonanych z PCV lub systemowych stalowych przeznaczonych do sortowania znajdujących się w zadaszonym miejscu gromadzenia odpadów przy budynku
- wywóz odpadów na składowisko w ramach systemu miejskiego

10. Utylizacja ścieków

- odprowadzanie ścieków sanitarnych – zgodnie z warunkami wydanymi przez gestora sieci.
- ścieki deszczowe z dachu – zgodnie z warunkami wydanymi przez gestora sieci.

11. Wpływ inwestycji na środowisko

- Oddziaływanie akustyczne:
 - źródła hałasu w budynku – nie występuje
 - urządzenia wewnętrzne nie stanowią żadnego zagrożenia dla warunków akustycznych otoczenia z uwagi na słumienie hałasu przez ściany budynku
 - ruch pojazdów – nie wpłynie na warunki akustyczne, ruch pojazdów jest charakterystyczny dla strefy zabudowy miejskiej
- Oddziaływanie gospodarki ściekami:
 - ścieki deszczowe „czyste” z połaci dachowej – odprowadzana do istniejącej kanalizacji deszczowej – nie stanowią zagrożenia dla środowiska
 - ścieki sanitarne – odprowadzane kanalizacji sanitarnej – nie stanowią zagrożenia dla środowiska.

opracował:
mgr inż. arch. Wanda Zierke